

# Casa Mariluna

**\$2,175,000 USD / \$37,671,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Sayulita

94 Avenida Del Palmar, Casa Mariluna, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 43502    5 Cuartos    6 Baños    537.40 m<sup>2</sup> / 5,784.57 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Casa Mariluna is a three-bedroom main home + two additional casitas, offering a rare combination of luxury living and income potential in the highly sought-after north end of Sayulita. Perched above lush tropical gardens with sweeping ocean views, this private sanctuary blends refined Mexican design...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>552.77</b>	
MXN\$:	<b>37,671,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>5,950.00</b>	<b>537.60</b>	<b>5,784.57</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>5,947.80</b>	<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>6.00</b>	Muebles:
<b>5.00</b>		<b>Parcialmente Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento:
		<b>Cochera</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Frente al Mar: <b>Si</b>

## Detalles

Acceso a Playa: **Si**                      Alberca: **Si**

## Conectividad

Internet: **Infinitum**



## **Amenidades**

Cerca / Muro: <b>Si</b>	Fuente: <b>Si</b>	
Jardín: <b>Si</b>	Desayunador: <b>Si</b>	Palapa: <b>Si</b>
Patio: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Segunda Cocina: <b>Si</b>
Área de Estar: <b>Si</b>	Área de Almacenamiento: <b>Si</b>	Terraza: <b>Si</b>
Water Feature: <b>Si</b>	Cocina al aire libre: <b>Si</b>	Regadera al aire libre: <b>Si</b>
Terraza en Azotea: <b>Si</b>		