

# Villa Gale

**\$2,400,000 USD / \$45,600,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, South Shore

111 Sierra Escondida, Villa Gale, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42782    5 Cuartos    6 Baños    743.02 m<sup>2</sup> / 7,997.90 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Nestled in the prestigious Sierra Del Mar Residencial in Puerto Vallarta, this exceptional hacienda-style residence features 5 bedrooms, 5 1/2 bathrooms, and breathtaking ocean views. The spacious interior boasts traditional Mexican architecture and open-concept living areas that seamlessly flow to a...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>796.45</b>	
MXN\$:	<b>45,600,000.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>8,573.00</b>	<b>743.30</b>	<b>7,997.90</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>8,569.80</b>	<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>5.50</b>	Muebles:
<b>5.00</b>		<b>Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento:
		<b>Cochera</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Ladera: <b>Si</b>

Comunidad Cerrada:

**Si**

## Detalles

Guardia de Seguridad: **Si**

Cerrada: **Si**



## Conectividad

Internet: **Cable**

## Amenidades

Área BBQ: **Si**

Alberca: **Si**

Área de

Almacenamiento: **Si**

Jardín: **Si**

Alberca con Caldera: **Si**  
Área de Estar: **Si**

Terraza: **Si**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**