

# Senda Magnolia 28

**\$342,075 USD / \$6,000,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Villas Universidad  
499 Avenida Palmares 28, Senda Magnolia, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42722    3 Cuartos    3 Baños    161.07 m<sup>2</sup> / 1,733.75 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Oficina  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Espanol abajo.

Welcome to your brand-new home in the highly desirable Villas Universidad neighborhood of Puerto Vallarta.

Ideally located just steps from UNIVA University and quietly tucked away from the main thoroughfare of Avenida México, this property offers the perfect balance of convenience...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>105.00</b>	
MXN\$: <b>6,000,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>1,130.00</b>	<b>161.13</b>	<b>1,733.75</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,129.80</b>	<b>Montaña</b>	<b>Calle</b>
Habitaciones Totales: <b>3.00</b>	Baños Totales: <b>3.00</b>	Muebles: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Ciudad: <b>Si</b>

## Detalles

Guardia de Seguridad: **Si**                      Alberca: **Si**

## Amenidades

Área BBQ: **Si**                                      Pérgola: **Si**



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Terraza en Azotea: **Si**