

# Villa Horizonte Azul 4

**\$2,350,000 USD / \$43,475,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, South Shore  
106 Coapinole 4, Villa Horizonte Azul, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 42454    3 Cuartos    5 Baños    458.59 m<sup>2</sup> / 4,936.25 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Oficina  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Villa privada en la cima de una colina en exclusivo complejo cerrado de solo cuatro residencias, con vistas panorámicas al océano, la bahía y los icónicos Los Arcos, además de hermosos atardeceres del sur. Cuenta con sala y cocina de concepto abierto, terraza con alberca privada, dos recámaras...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>43,475,000.00</b>	<b>431.21</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>458.76</b>	<b>4,936.25</b>
Escriturado: <b>27.55</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Flex Room: <b>Si</b>
<b>Oceano</b>	<b>Selva</b>	
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>4.00</b>
Desarrollo: <b>4</b>	<b>3.00</b>	
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Cochera</b>		Construcción: <b>Si</b>
Ladera: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:	
	<b>Si</b>	

## Detalles

Bar: **Si**                      Terraza/Cubierta: **Si**



Palapa: <b>Si</b>	Terraza en Azotea: <b>Si</b>	Área de Almacenamiento: <b>Si</b>
Balcón: <b>Si</b>	Barbacoa: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>
Regadera al aire libre: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>
Cerca: <b>Si</b>	Fuente: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>
Guardia de Seguridad: <b>Si</b>		
<b>Conectividad</b>		
Internet: <b>Cable</b>		