

# 3401

## \$2,695,000 USD / \$45,815,000 MXN

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Oceanside

750 Paseo De Los Cocoteros 3401, 3401, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 42202    3 Cuartos    4 Baños    395.86 m<sup>2</sup> / 4,261.06 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Información de Contacto

#### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

Description: Villa la Estancia is a Four- Diamond Resort and Spacious residential condos where elegance and sophistication meet the sweeping ocean front. Superior amenities, generous terraces and outstanding garden areas. This condo 3401 is located on the 4th floor right in front of the ocean, the 3...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>45,815,000.00</b>	<b>377.01</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>396.01</b>	<b>4,261.06</b>
Escriturado: <b>19.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Oceano</b>	<b>Oceano</b>	Desarrollo: <b>Villa La Estancia</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>3.50</b>
Desarrollo: <b>150</b>	<b>3.00</b>	
Amueblado:	Mascotas: <b>No</b>	Número de Piso: <b>4</b>
<b>Parcialmente Amueblado</b>		
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Construcción: <b>Si</b>



Frente a Playa: **Si**      Frente al Mar: **Si**      Comunidad Cerrada: **Si**

### Detalles

Bar: <b>Si</b>	Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	
Jacuzzi: <b>Si</b>	Balcón: <b>Si</b>	Barbacoa: <b>Si</b>
Patio: <b>Si</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>
Club de Playa: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>
Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>
Área para Niños: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>
Spa: <b>Si</b>	Steam Room: <b>Si</b>	Cancha Tenis/Basketbol: <b>Si</b>

### Conectividad

Fibra Óptica: **Si**      Internet: **Por Marcación**  
TV: **Cable**