

# Villa Cereza

**\$1,495,000 USD / \$27,657,500 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Punta Esmeralda  
0 Carr Tepic-Vta Km 138, Villa Cereza, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41881    **4 Cuartos**    **4 Baños**    377.02 m<sup>2</sup> / 4,058.24 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Oficina  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

—ESPAÑOL ABAJO—

Villa Cereza rises above the glittering Pacific within Punta Esmeralda, where the line between home and paradise dissolves. More than a residence, it is a sanctuary where ocean rhythms set the pace for serene luxury. Wake each day to a vast canvas of sea and sky from your private...

### General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>377.16</b>	
MXN\$:	<b>27,657,500.00</b>	
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>4,060.00</b>	<b>377.16</b>	<b>4,058.24</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>4,058.24</b>	<b>Oceano</b>	<b>Calle</b>
Plan Maestro	Habitaciones Totales: Baños Totales: <b>4.00</b>	
Comunidad: <b>Si</b>	<b>4.00</b>	
Muebles:	Mascotas: <b>Si</b>	Estacionamiento:
<b>Amueblado</b>		<b>Cochera</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Frente a Playa: <b>Si</b>
Comunidad Cerrada:		
<b>Si</b>		

### Detalles

Acceso a Playa: **Si**    Club de Playa: **Si**



Gimnasio: **Si**      Área de Picnic: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**  
Cancha      Cerrada: **Si**      Alberca: **Si**  
Tenis/Basketbol: **Si**

Restaurantes/Bares: **Si**  
**Si**

### **Conectividad**

Internet: **Cable**

### **Amenidades**

Cuartos de Servicio: **Si**  
**Si**

Pérgola: **Si**      Alberca: **Si**      Área de Estar: **Si**  
Área de      Terraza: **Si**      Seguridad 24 Horas:  
Almacenamiento: **Si**      **Si**