

# Araquuna I-203

**\$148,980 USD / \$2,830,633 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Mezcales

22 Benito Juarez I-203, Araquuna I-203, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41582 1 Cuartos 1 Baños 77.97 m<sup>2</sup> / 839.28 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Moderno departamento de 1 recamara, ubicado en el segundo piso, con una excelente cercanía a las áreas comunes y una agradable vista parcial a la casa club, ideal para disfrutar del estilo de vida que ofrece el desarrollo.

El proyecto cuenta con amenidades pensadas para toda la familia y para la rentabilidad...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: 2,830,633.00	Departamento: 66.00	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	78.00	839.28
Escriturado: 12.00		
Vista Primaria: <b>Interior</b>	Vista Secundaria: <b>Ciudad</b>	Plan Maestro
		Comunidad: <b>Si</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: 174	Habitaciones Totales: 1.00
Baños Totales: 1.00	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: 2	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Constructión: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: 2026-05-17	Manifesto de Construcción: <b>No</b>



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Contrato de Venta Desarrollador: Ciudad: **Si**  
PROFECO: **No** **Cauyumaari S.A CV**

### Detalles

Estacionamiento en Tipo de  
la Propiedad: **Si** Estacionamiento:  
**Escriturado**

Seguridad 24 Horas: Sistema de Puerta Cerca: **Si**  
**Si** de Entrada: **Si**

Jardín: **Si** Área para Niños: **Si** Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si** Guardia de Cancha  
Seguridad: **Si** Tenis/Basketbol: **Si**

### Conectividad

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**