

# Araquuna M-201

**\$190,268 USD / \$3,615,109 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Mezcales

22 Benito Juarez M-201, Araquuna M-201, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41576    2 Cuartos    2 Baños    95.96 m<sup>2</sup> / 1,032.96 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Moderno departamento de 2 habitaciones, ubicado en el tercer piso, con una excelente cercanía a las áreas comunes y una agradable vista parcial a la alberca, ideal para disfrutar del estilo de vida que ofrece el desarrollo.

El proyecto cuenta con amenidades pensadas para toda la familia y para...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>3,615,109.00</b>	Departamento: <b>84.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>96.00</b>	<b>1,032.96</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Flex Room: <b>No</b>
<b>Interior</b>	<b>Calle</b>	
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.00</b>
Desarrollo: <b>174</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
<b>Amueblar</b>		
Número de Piso: <b>2</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de	Manifiesto de	Contrato de Venta
Entrega: <b>2026-04-15</b>	Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>No</b>



Desarrollador:  
**Cauyumaari S.A CV**

Ciudad: **Si**

Comunidad Cerrada:  
**Si**

### **Detalles**

Balcón: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:

Seguridad 24 Horas: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

### **Escriturado**

Cerca: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**

Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**

TV: **Cable**