

# Mcs Fluvial 401

**\$375,662 USD / \$7,100,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West  
288 Carlos Jongitud Barrios 401, Mcs Fluvial 401, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 41388 **2** Cuartos **3** Baños **111.44 m<sup>2</sup>** / **1,199.52 sqft**



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

MCS FLUVIAL nace en el corazon de Fluvial Vallarta. Un punto donde la ciudad se siente cerca, pero la vida se disfruta sin prisa. Su torre unica de 7 niveles reune solo 42 residencias, creadas para quienes buscan privacidad, orden y un estilo de vida moderno. La ubicacion lo cambia todo: Escuelas, hospitales,...

## General

Precio de Lista M2 de

**MXN\$: 7,100,000.00** Departamento:  
**111.48**

Total M2 de Const.: Total SqFt const.:

**111.48** **1,199.52**

Vista Primaria: Vista Secundaria: M2 de Patio/Deck:

**Ciudad** **Montaña** **18.65**

# Unidades en el Desarrollo: **42** Habitaciones Totales: Baños Totales: **2.50**  
**2.00**

Amueblado: **Sin** Mascotas: **Si** Número de Piso: **4**  
**Amueblar**

Pre-Construcción: **Si** Fecha Estimada de Contrato de Venta  
Entrega: **2027-12-31** PROFECO: **Si**

Ciudad: **Si**

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Tipo de Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
Estacionamiento: **Si**  
**Disponible para**  
**Compra**

Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si** Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:  
**Si**