

# Novomare 201

**\$346,557 USD / \$6,307,350 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

Lote 62 Avenida Mexico 201, Novomare, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41253 **2** Cuartos **2** Baños **120.96 m<sup>2</sup>** / **1,301.96 sqft**



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

UNIT 201 – NOVOMARE®, from the developers of Garza Bay, redefines residential luxury in Nuevo Vallarta. This unit features a spacious and functional layout with 2 bedrooms and 2 full bathrooms perfect for those seeking comfort, style, and a seamless indoor-outdoor connection. Its 83/m<sup>2</sup> of interior space...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	<b>6,307,350.00</b>	Departamento:
	<b>107.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>121.00</b>	<b>1,301.96</b>
Escriturado: <b>14.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Alberca</b>	<b>Calle</b>	Desarrollo:
		<b>Novomare</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.00</b>
Desarrollo: <b>76</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
Amueblar		
Número de Piso: <b>2</b>	Estacionamiento:	Pre-Constructión: <b>Si</b>
	<b>Estacionamiento en</b>	
	<b>la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de	Manifesto de	Contrato de Venta
Entrega: <b>2027-12-31</b>	Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>No</b>

Ciudad: **Si**Comunidad Cerrada:  
**Si****Detalles**Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**Tipo de Almacenamiento: Seguridad 24 Horas:  
Estacionamiento: **Disponible para**  
**Escriturado** **Compra**Elevador: **Si** Sistema de Puerta Cerca: **Si**  
de Entrada: **Si**Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si** Gimnasio: **Si**  
Alberca: **Si** Alberca con Caldera: Guardia de  
**Si** Seguridad: **Si**

Cancha

Tenis/Basketbol: **Si**