

# Novomare 302

**\$293,596 USD / \$5,343,450 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
Lote 62 Avenida Mexico 302, Novomare, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41230   **1** Cuartos   **2** Baños   100.96 m<sup>2</sup> / 1,086.76 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

### UNIT 302 – NOVOMARE®

With 764/ft<sup>2</sup> of interior space and a 172/ft<sup>2</sup> private terrace, this 1-bedroom, 2-bathroom unit blends spaciousness, privacy, and smart design. Located on the third floor, it offers enhanced natural light, a sense of calm, and elevated living. The open-concept kitchen flows into...

## General

Precio de Lista	M2 de	
<b>MXN\$: 5,343,450.00</b>	<b>Departamento: 87.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>101.00</b>	<b>1,086.76</b>
Escriturado: <b>14.00</b>		
Vista Primaria: <b>Jardín</b>	Vista Secundaria: <b>Calle</b>	Nombre del Desarrollo: <b>Novomare</b>
# Unidades en el Desarrollo: <b>76</b>	Habitaciones Totales: Baños Totales: <b>2.00</b> <b>1.00</b>	
Amueblado: <b>Sin Amueclar</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	Pre-Constructión: <b>Si</b>
Fecha Estimada de Entrega: <b>2027-12-31</b>	Manifesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Ciudad: **Si**

Comunidad Cerrada:  
**Si**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Estacionamiento: Almacenamiento: **Disponible para Compra** Seguridad 24 Horas: **Si**

Elevador: **Si** Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Cerca: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si** Gimnasio: **Si**  
Alberca: **Si** Alberca con Caldera: **Si** Guardia de Seguridad: **Si**

Cancha

Tenis/Basketbol: **Si**