

# Isla301 Isla 301

**\$420,000 USD / \$7,770,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

269 Av. Paraíso Isla 301, Isla301, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41102    **1 Cuartos**    **1 Baños**    141.35 m<sup>2</sup> / 1,521.46 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Discover the charm of El Tigre with this elegant one-bedroom corner unit in Isla Palmares. Located on the top floor( 3rd floor) Fully furnished with high-quality pieces, cathedral ceiling, ample storage, and refined design by an interior decorator, it offers comfort and sophistication. Interior parking...

## General

|                                   |                              |                           |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                        |                           |
| MXN\$: <b>7,770,000.00</b>        | Departamento:                |                           |
|                                   | <b>121.93</b>                |                           |
| M2 de                             | M2 Bodega                    | Total M2 de Const.:       |
| Estacionamiento                   | Escriturados: <b>6.97</b>    | <b>141.40</b>             |
| Escriturado: <b>12.50</b>         |                              |                           |
| Total SqFt const.:                | Vista Primaria: <b>Calle</b> | Vista Secundaria:         |
| <b>1,521.46</b>                   |                              | <b>Jardín</b>             |
| Nombre del                        | Plan Maestro                 | # Unidades en el          |
| Desarrollo: <b>Isla</b>           | Comunidad: <b>Si</b>         | Desarrollo: <b>125</b>    |
| <b>Palmares</b>                   |                              |                           |
| Habitaciones Totales: <b>1.00</b> | Baños Totales: <b>1.00</b>   | Amueblado: <b>Si</b>      |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Número de Piso: <b>3</b>     | Estacionamiento:          |
|                                   |                              | <b>Estacionamiento en</b> |
|                                   |                              | <b>la Propiedad</b>       |
| Pre-Construcción: <b>No</b>       | Manifiesto de                | Campo de Golf: <b>Si</b>  |
|                                   | Construcción: <b>Si</b>      |                           |



## Detalles

|                                            |                                             |                                      |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b>                | Área de Almacenamiento: <b>Si</b>           |                                      |
| Water Feature: <b>Si</b>                   | Balcón: <b>Si</b>                           | Barbacoa: <b>Si</b>                  |
| Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> | Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b> | Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>        |
| Acceso a Playa: <b>Si</b>                  | Club de Playa: <b>Si</b>                    | Elevador: <b>Si</b>                  |
| Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>    | Cerca: <b>Si</b>                            | Fuente: <b>Si</b>                    |
| Jardín: <b>Si</b>                          | Gimnasio: <b>Si</b>                         | Jacuzzi: <b>Si</b>                   |
| Área de Picnic: <b>Si</b>                  | Alberca: <b>Si</b>                          | Alberca con Caldera: <b>Si</b>       |
| Guardia de Seguridad: <b>Si</b>            | Spa: <b>Si</b>                              | Cancha<br>Tenis/Basketbol: <b>Si</b> |

## Conectividad

Internet: **Infinitum**