

# Condominio Parota 6B

**\$445,000 USD / \$7,980,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle

14 Retorno A Playa Las Minitas 6B, Condominio Parota, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 41056    2 Cuartos    2 Baños    110.36 m<sup>2</sup> / 1,187.90 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Parota Condo 6B blends comfort, practicality, and easy coastal living. Just one block from the beach, you can reach the shoreline in under a minute. Inside, the functional layout, high ceilings, natural light, and spacious areas create a perfect atmosphere, while the balcony delivers breathtaking ocean...

## General

|                            |                             |                         |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Precio de Lista            | M2 de                       |                         |
| MXN\$: <b>7,980,000.00</b> | Departamento: <b>98.40</b>  |                         |
| M2 de                      | M2 Bodega                   | Total M2 de Const.:     |
| Estacionamiento            | Escriturados: <b>2.50</b>   | <b>110.40</b>           |
| Escriturado: <b>9.50</b>   |                             |                         |
| Total SqFt const.:         | Vista Primaria:             | Vista Secundaria:       |
| <b>1,187.90</b>            | <b>Beach</b>                | <b>Calle</b>            |
| M2 de Patio/Deck:          | # Unidades en el            | Habitaciones Totales:   |
| <b>155.00</b>              | Desarrollo: <b>12</b>       | <b>2.00</b>             |
| Baños Totales: <b>2.00</b> | Amueblado: <b>Si</b>        | Mascotas: <b>No</b>     |
| Número de Piso: <b>7</b>   | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de           |
|                            |                             | Construcción: <b>Si</b> |

## Detalles

|                           |                    |                     |
|---------------------------|--------------------|---------------------|
| Área de                   | Balcón: <b>Si</b>  |                     |
| Almacenamiento: <b>Si</b> |                    |                     |
| Estacionamiento en        | Tipo de            | Elevador: <b>Si</b> |
| la Propiedad: <b>Si</b>   | Estacionamiento:   |                     |
|                           | <b>Escriturado</b> |                     |



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx