

# Grand Venetian Ph1-03 02

**\$2,500,000 USD / \$50,000,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Hotel Zone

2477 Francisco Medina Ascencio 02, Grand Venetian Ph1-03, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 41051    **4 Cuartos**    **5 Baños**    346.13 m<sup>2</sup> / 3,725.75 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

The Grand Venetian Puerto Vallarta 4 bed penthouse for sale, is a premier condominium development located in the heart of Puerto Vallarta. Moreover, it is strategically situated midway between the airport and the city, offering the perfect blend of convenience and tranquility. One of the most exclusive...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>50,000,000.00</b>	<b>344.26</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>346.26</b>	<b>3,725.75</b>
Escriturado: <b>2.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	
<b>Oceano</b>	<b>Ciudad</b>	
Habitaciones Totales: <b>4.00</b>	Baños Totales: <b>5.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>
Frente a Playa: <b>Si</b>	Frente al Mar: <b>Si</b>	Riverfront: <b>Si</b>
Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:	
	<b>Si</b>	

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Maid's Quarters: **Si**



Terraza en Azotea: <b>Si</b>	Área de Almacenamiento: <b>Si</b>	Balcón: <b>Si</b>
Barbacoa: <b>Si</b>	Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b>
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>	Club de Playa: <b>Si</b>
Elevador: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>	Fuente: <b>Si</b>
Cubo de Basura: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Jacuzzi: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>	Área de Picnic: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>
Spa: <b>Si</b>	Cancha Tenis/Basketbol: <b>Si</b>	

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**