

# 105 Midtown 6B

**\$439,550 USD / \$8,131,300 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa East

22 Tucan 6B, 105 Midtown, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40897    2 Cuartos    2 Baños    131.10 m<sup>2</sup> / 1,411.17 sqft



MI S Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

English below.

Ubicado en la colonia Aralias de Puerto Vallarta, 105° Midtown ofrece departamentos de 82 a 159 m<sup>2</sup> en una torre de ocho niveles con 33 unidades de una y dos recámaras. Destacan por su amplitud, luz natural y balcones amplios. Amenidades: rooftop con alberca infinita, gimnasio, ludoteca,...

## General

|                                   |                                              |                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                                        |                                        |
| MXN\$: <b>8,131,300.00</b>        | Departamento:                                |                                        |
|                                   | <b>131.15</b>                                |                                        |
| Total M2 de Const.:               | Total SqFt const.:                           |                                        |
| <b>131.15</b>                     | <b>1,411.17</b>                              |                                        |
| Vista Primaria: <b>Calle</b>      | Vista Secundaria:                            | # Unidades en el                       |
|                                   | <b>Montaña</b>                               | Desarrollo: <b>33</b>                  |
| Habitaciones Totales: <b>2.00</b> | Baños Totales: <b>2.00</b>                   | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>         |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Número de Piso: <b>6</b>                     | Estacionamiento:                       |
|                                   |                                              | <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |
| Pre-Construcción: <b>Si</b>       | Fecha Estimada de Entrega: <b>2027-12-13</b> | Contrato de Venta                      |
|                                   |                                              | PROFECO: <b>Si</b>                     |
| Desarrollador:                    | Ciudad: <b>Si</b>                            |                                        |
| <b>Geographica</b>                |                                              |                                        |
| <b>Detalles</b>                   |                                              |                                        |
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b>       | Balcón: <b>Si</b>                            |                                        |



Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
**Si**

Cerca: **Si**

Gimnasio: **Si**

Alberca: **Si**

Fire Pit: **Si**

Intercom: **Si**

Guardia de

Seguridad: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Cubo de Basura: **Si**

Área para Niños: **Si**