

# Condo 109 Lori 109

**\$745,000 USD / \$13,782,500 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, El Centro

2 Malecon 109, Condo 109 Lori, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40792    2 Cuartos    2 Baños    216.26 m<sup>2</sup> / 2,327.81 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Beautiful two-bedroom apartment with two full bathrooms and a large terrace overlooking the sea, perfect for waking up in the morning and enjoying a coffee with the freshness of the sunrise, and in the afternoon watching one of the best sunsets that our beautiful Puerto Vallarta has to offer.

## General

|                                   |                             |                          |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                       |                          |
| MXN\$:                            | Departamento:               |                          |
| <b>13,782,500.00</b>              | <b>201.53</b>               |                          |
| M2 de                             | Total M2 de Const.:         | Total SqFt const.:       |
| Estacionamiento                   | <b>216.34</b>               | <b>2,327.81</b>          |
| Escriturado: <b>14.81</b>         |                             |                          |
| Vista Primaria:                   | Vista Secundaria:           | # Unidades en el         |
| <b>Oceano</b>                     | <b>Oceano</b>               | Desarrollo: <b>52</b>    |
| Habitaciones Totales: <b>2.00</b> | Baños Totales: <b>2.00</b>  | Amueblado: <b>Si</b>     |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Estilo: <b>1 Nivel</b>      | Número de Piso: <b>1</b> |
| Estacionamiento:                  | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de            |
| <b>Garage Stall</b>               |                             | Construcción: <b>No</b>  |
| Cuartos Totales: <b>2.00</b>      | Frente al Mar: <b>Si</b>    |                          |

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Barbacoa: **Si**



Elevador a la unidad: Área de Mascotas: **Si** Seguridad 24 Horas:  
**Si**

Elevador: **Si** Fuente: **Si** Gimnasio: **Si**

Alberca: **Si** Guardia de  
Seguridad: **Si**

**Conectividad**

Internet: **Infinitum** TV: **Cable**