

# Casa Amapola

**\$465,000 USD / \$8,370,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, San Pancho

S/N Agua Escondida Lote 4, Casa Amapola, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 40645    **3 Cuartos**    **2 Baños**    244.91 m<sup>2</sup> / 2,636.20 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Nestled just outside the heart of San Pancho, this charming residence offers the best of both worlds—close enough to town for easy access to the beach, shops, and restaurants, yet tucked far enough away to enjoy the peaceful sounds of nature and complete privacy. Surrounded by lush greenery and tropical...

## General

|                             |                                       |                    |
|-----------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| Precio de Lista             | M2 Terreno: <b>243.20</b>             |                    |
| MXN\$: <b>8,370,000.00</b>  |                                       |                    |
| SqFt Terreno:               | Total M2 de Const.:                   | Total SqFt const.: |
| <b>2,617.00</b>             | <b>245.00</b>                         | <b>2,636.20</b>    |
| SqFt Terreno:               | Vista Primaria: <b>Calle</b>          | Vista Secundaria:  |
| <b>2,616.83</b>             |                                       | <b>Montaña</b>     |
| Habitaciones Totales:       | Baños Totales: <b>2.00</b>            | Muebles:           |
| <b>3.00</b>                 |                                       | <b>Amueblado</b>   |
| Mascotas: <b>Si</b>         | Estilo: <b>2 Pisos</b>                | Estacionamiento:   |
|                             |                                       | <b>Calle</b>       |
| Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de Construcción: <b>Si</b> | Ciudad: <b>Si</b>  |

## Amenidades

|                         |                          |                                   |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Área BBQ: <b>Si</b>     | Cubierta: <b>Si</b>      |                                   |
| Cerca / Muro: <b>Si</b> | Jardín: <b>Si</b>        | Patio: <b>Si</b>                  |
| Alberca: <b>Si</b>      | Área de Estar: <b>Si</b> | Área de Almacenamiento: <b>Si</b> |



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Área de Mascotas: **Si**