

# Avida 512

**\$749,000 USD / \$13,900,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

193 Insurgentes 512, Avida 512, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40535    2 Cuartos    2 Baños    124.86 m<sup>2</sup> / 1,344.03 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

**AVIDA 512 – Modern Comfort in the Heart of the Romantic Zone**  
Welcome to Avida 512, a beautiful 2-bedroom, 2-bathroom condo on the 5th floor of one of Vallarta's most desired buildings. With 1,215 sq. ft. of comfortable living space and a deeded parking spot, this home has everything you need to enjoy...

## General

|                                   |                             |                          |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                       |                          |
| MXN\$:                            | Departamento:               |                          |
| <b>13,900,000.00</b>              | <b>112.91</b>               |                          |
| M2 de                             | Total M2 de Const.:         | Total SqFt const.:       |
| Estacionamiento                   | <b>124.91</b>               | <b>1,344.03</b>          |
| Escriturado: <b>12.00</b>         |                             |                          |
| Vista Primaria:                   | Vista Secundaria:           | Nombre del               |
| <b>Ciudad</b>                     | <b>Montaña</b>              | Desarrollo: <b>Avida</b> |
| Plan Maestro                      | Flex Room: <b>No</b>        | # Unidades en el         |
| Comunidad: <b>No</b>              |                             | Desarrollo: <b>94</b>    |
| Habitaciones Totales: <b>2.00</b> | Baños Totales: <b>2.00</b>  | Amueblado: <b>Si</b>     |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Estilo: <b>1 Nivel</b>      | Número de Piso: <b>5</b> |
| Estacionamiento:                  | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de            |
| <b>Garage Stall</b>               |                             | Construcción: <b>Si</b>  |
| Ciudad: <b>Si</b>                 |                             |                          |

## Detalles



Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
**Si**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Cerca: **Si** Fire Pit: **Si**

Fuente: **Si** Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si** Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera: **Si** Guardia de Seguridad: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Satélite**