

## Segundo Nivel 101-302

**\$85,000 USD / \$1,530,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Ixtapa

101-302 Paseo Del Sol 101-302, Segundo Nivel, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40426    2 Cuartos    1 Baños    64.79 m<sup>2</sup> / 697.35 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Información de Contacto

#### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

Amplio departamento en segundo nivel, 2 recámaras, 1 baño, sala, comedor y cocina con cubierta de granito y madera de parota.

El condominio La Calma tiene seguridad privada 24/7, 2 albercas con casa club, 2 canchas deportivas, parques con juegos infantiles, pista para correr que llega a un mirador...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>1,530,000.00</b>	Departamento: <b>52.31</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>64.81</b>	<b>697.35</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Plan Maestro
<b>Jardín</b>	<b>Calle</b>	Comunidad: <b>Si</b>
# Unidades en el Desarrollo: <b>9</b>	Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>1.00</b>
Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
Número de Piso: <b>2</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>
	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Cuartos Totales: <b>2.00</b>	Desarrollador: <b>La Calma</b>
Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:	
	<b>Si</b>	



## Detalles

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento: **Si**

Seguridad 24 Horas: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

## Asignado

Cerca: **Si**

Jardín: **Si**

Intercom: **Si**

Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

## Conectividad

Internet: **Cable**