

# Xalli Los Arcos 401

**\$1,550,000 USD / \$28,822,250 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, South Shore

Km 9.5 Carretera Barra De Navidad 401, Xalli Los Arcos, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39816    3 Cuartos    3 Baños    256.69 m<sup>2</sup> / 2,763.06 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

[ENGLISH BELOW] Xalli Los Arcos ofrece una oportunidad única para ser propietario de una residencia de lujo en la costa sur de Puerto Vallarta.

Ubicado a solo 15 minutos del centro (Old Town), este desarrollo frente al mar combina arquitectura contemporánea con servicios de concierge en un entorno...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>28,822,250.00</b>	<b>231.78</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>256.79</b>	<b>2,763.06</b>
Escriturado: <b>25.01</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Oceano</b>	<b>Beach</b>	Desarrollo: <b>Arco - Sierra Del Mar</b>
# Unidades en el Desarrollo: <b>25</b>	Habitaciones Totales: <b>3.00</b>	Baños Totales: <b>3.00</b>
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
Número de Piso: <b>4</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>
Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Frente a Playa: <b>Si</b>	Frente al Mar: <b>Si</b>

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Área de Almacenamiento: **Si**

Arte: **Preguntar a Agente** Barbacoa: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Estacionamiento: **Incluido** Almacenamiento: Área de Mascotas: **Si**

**Escriturado**

Alberca con Caldera: **Si** Seguridad 24 Horas: **Si** Acceso a Playa: **Si**

Club de Playa: **Si** Elevador: **Si** Fuente: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si** Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si** Jacuzzi: **Si** Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: **Si** Guardia de Seguridad: **Si**

**Conectividad**

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Infinitum**