

# Jacaranda, Penthouse 502

**\$979,000 USD / \$18,601,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Punta Esmeralda

138 Km Carr 200 502, Jacaranda, Penthouse, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 39676    4 Cuartos    4 Baños    308.39 m<sup>2</sup> / 3,319.46 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

THE VIEWS! EXPANSIVE OCEAN AND MOUNTAIN VIEWS. WELCOME TO PENTHOUSE 502 JACARANDA, PUNTA ESMERALDA This condo is laid out in a spacious, ranch-style layout. All on one level! Enjoying four bedrooms , four en-suite bathrooms for ultimate privacy and comfort. The upgraded kitchen is ideal for entertaining,...

## General

|                           |                           |                             |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Precio de Lista           | M2 de                     |                             |
| MXN\$:                    | Departamento:             |                             |
| <b>18,601,000.00</b>      | <b>276.57</b>             |                             |
| M2 de                     | M2 Bodega                 | Total M2 de Const.:         |
| Estacionamiento           | Escriturados: <b>6.18</b> | <b>308.50</b>               |
| Escriturado: <b>25.75</b> |                           |                             |
| Total SqFt const.:        | Vista Primaria:           | Vista Secundaria:           |
| <b>3,319.46</b>           | <b>Oceano</b>             | <b>Jardín</b>               |
| Nombre del                | Plan Maestro              | Flex Room: <b>No</b>        |
| Desarrollo: <b>Punta</b>  | Comunidad: <b>Si</b>      |                             |
| <b>Esmeralda</b>          |                           |                             |
| # Unidades en el          | Habitaciones Totales:     | Baños Totales: <b>4.00</b>  |
| Desarrollo: <b>235</b>    | <b>4.00</b>               |                             |
| Amueblado: <b>Si</b>      | Mascotas: <b>Si</b>       | Estilo: <b>Penthouse</b>    |
| Número de Piso: <b>5</b>  | Estacionamiento:          | Pre-Construcción: <b>No</b> |
|                           | <b>Garage Stall</b>       |                             |



Manifiesto de  
Construcción: **Si**  
Frente al Mar: **Si**

Desarrollador: **Punta Ladera: Si**  
**Esmeralda**  
Comunidad Cerrada:  
**Si**

### Detalles

Bar: **Si**  
Jacuzzi: **Si**  
Área de  
Almacenamiento: **Si**  
Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Terraza/Cubierta: **Si**  
Desayunador: **Si** Palapa: **Si**  
Arte: **No** Balcón: **Si**  
Patio: **Si** Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Almacenamiento:  
**Incluido** Seguridad 24 Horas: Acceso a Playa: **Si**  
Elevador: **Si** Cerca: **Si** Fuente: **Si**  
Jardín: **Si** Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si**  
Área para Niños: **Si** Área de Picnic: **Si** Alberca: **Si**  
Alberca con Caldera: Guardia de Spa: **Si**  
**Si** Seguridad: **Si**  
Steam Room: **Si** Swim-up Bar: **Si** Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

### Conectividad

Alarma: **Atendido** Internet: **Infinitum**  
TV: **Cable**