

# Bálica 605

**\$306,057 USD / \$6,121,146 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
216 Alamo Torre B 605, Bálica 605, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 39615   **1** Cuartos   **2** Baños   98.46 m<sup>2</sup> / 1,059.86 sqft



Resort Living

BÁLICA  
RESIDENCIAL LOS TIGRES

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Bienvenidos a Balica, un proyecto exclusivo ubicado en el prestigioso desarrollo de Los Tigres Residencial en Nuevo Vallarta. El destino perfecto para aquellos que buscan una experiencia de vida inigualable en la costa del Pacífico. Ubicado en un entorno natural excepcional, conoce todas las comodidades...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,121,146.00</b>	Departamento: <b>86.00</b>	
M2 de Estacionamiento	Total M2 de Const.: <b>98.50</b>	Total SqFt const.: <b>1,059.86</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria: <b>Alberca</b>	Vista Secundaria: <b>Terraza</b>	M2 de Patio/Deck: <b>5.81</b>
Nombre del Desarrollo: <b>Balica</b>	Plan Maestro	Flex Room: <b>No</b>
# Unidades en el Desarrollo: <b>156</b>	Comunidad: <b>No</b>	
Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Habitaciones Totales: Baños Totales: <b>1.50</b>	
Número de Piso: <b>6</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>
Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-08-31</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Desarrollador: <b>GOVACASA</b>



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Comunidad Cerrada:

**Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Estacionamiento: Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
**Si**

### **Asignado**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si** Fire Pit: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si** Jacuzzi: **Si** Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera: Guardia de Seguridad: **Si**  
**Si**

Spa: **Si** Steam Room: **Si** Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**