

# Rio Nilo

**\$411,000 USD / \$7,800,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Francisco Villa West

106 Rio Nilo, Rio Nilo, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39446    **3 Cuartos**    **3 Baños**    179.93 m<sup>2</sup> / 1,936.80 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Casa estilo tradicional de dos niveles que cuenta con sala, comedor y cocina, medio baño, además de patio, cuarto de servicio y cochera para dos autos en el primer nivel; dos recamaras que comparten un baño completo, y una recamara principal con baño completo y balcon.

## General

|                                   |                              |                                       |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 Terreno: <b>160.00</b>    |                                       |
| MXN\$: <b>7,800,000.00</b>        |                              |                                       |
| SqFt Terreno:                     | Total M2 de Const.:          | Total SqFt const.:                    |
| <b>1,722.00</b>                   | <b>180.00</b>                | <b>1,936.80</b>                       |
| SqFt Terreno:                     | Vista Primaria: <b>Calle</b> | Vista Secundaria:                     |
| <b>1,721.60</b>                   |                              | <b>Patio</b>                          |
| Habitaciones Totales: <b>3.00</b> | Baños Totales: <b>2.50</b>   | Muebles: <b>Sin Amueblar</b>          |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Pre-Construcción: <b>No</b>  | Manifiesto de Construcción: <b>Si</b> |

Ciudad: **Si**

## Amenidades

Cerca / Muro: **Si**

Patio: **Si**