

# South Bay 404

**\$504,161 USD / \$9,074,915 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
512 Carretera Barra De Navidad 404, South Bay 404, Puerto Vallarta, Ja.

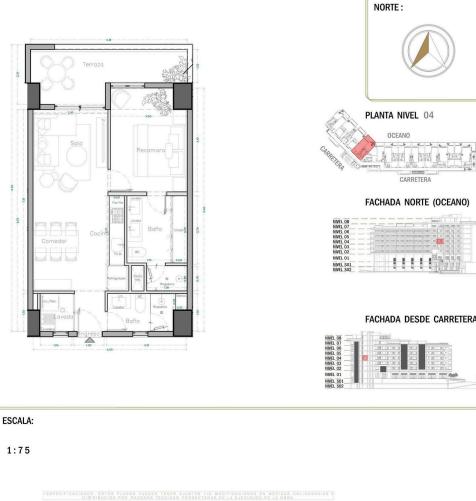
MLS: 39404   **1** Cuartos   **2** Baños   70.34 m<sup>2</sup> / 757.18 sqft

-SOUTH-  
BAY-

**U-404**  
SUPERFICIES  
M2 INTERIORES: 59.99 M2  
M2 EXTERIORES: 10.38 M2  
M2 TOTALES: 70.37 M2



Mi S'Vallarta Nayarit Compostela



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

**Canoa Real Estate**

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoacom.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

English below

South Bay es un nuevo y exclusivo desarrollo ubicado en el corazón de la Zona Romántica, a pocos pasos de playas, restaurantes, galerías y vida nocturna. El proyecto contará con 65 condominios con vistas y en diversas configuraciones: unidades de 1 recámara, 1 recámara + flex,...

## General

Precio de Lista MXN\$: M2 de Departamento:

**9,074,915.00**      **70.37**

Total M2 de Const.: Total SqFt const.:

**70.37**      **757.18**

Vista Primaria: **Oceano** Vista Secundaria: **Ciudad**

Nombre del Desarrollo:  
**South Bay**

Flex Room: **No** # Unidades en el Desarrollo: **65**

Habitaciones Totales:  
**1.00**

Baños Totales: **2.00** Amueblado: **Sí**  
**Amueblar**

Mascotas: **Sí**

Estilo: **1 Nivel** Número de Piso: **Nivel 04**

Estacionamiento:  
**Estacionamiento en la Propiedad**

Pre-Construcción: **Sí** Fecha Estimada de Entrega: **2027-02-10**

Manifesto de Construcción: **No**

Contrato de Venta  
PROFECO: **Sí** Desarrollador:  
**DESARROLLADORES VERD**

Ciudad: **Sí**



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Seguridad 24 Horas:

**Si**

Elevador: **Si**

Fire Pit: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**