

# España316 Local 1

**\$450,000 USD / \$9,000,000 MXN**

Comercial en venta en Puerto Vallarta, Versalles

316 España 1, España316 Local 1, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39219 — Cuartos — Baños 106.00 m<sup>2</sup> / 1,140.99 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

ENGLISH BELOW

Invierte en el corazón comercial de Versalles, Puerto Vallarta  
¿Buscas un local con alto potencial en una zona en auge? Invierte con este local comercial de 106 m<sup>2</sup> + terraza exclusiva de 66 m<sup>2</sup> a pie de calle, dentro del desarrollo España 316. Ideal para cafetería, boutique, consultorio...

### General

Precio de Lista M2 Terreno: **997.00**  
MXN\$: **9,000,000.00**

SqFt Terreno: Total M2 de Const.: Total SqFt const.:  
**10,728.00** **106.04** **1,140.99**

SqFt Terreno: Vista Primaria: **Calle** Vista Secundaria:  
**10,727.72** **Terraza**

M2 de Patio/Deck: Pre-Construcción: **Si**  
**66.41**

Manifiesto de  
Construcción: **No**