

# Villa Isla Capitán

**\$2,295,000 USD / \$42,000,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

S/N Retorno Mariposas, Villa Isla Capitán, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 39130    6 Cuartos    6 Baños    985.63 m<sup>2</sup> / 10,609.36 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

(English below)

Descubre Villa Isla Capitán, una residencia verdaderamente extraordinaria ubicada en una de las zonas más exclusivas de Nuevo Vallarta: Isla Capitán. Con un estilo moderno contemporáneo y espacios diseñados para el confort y el lujo, esta villa ofrece una experiencia de vida inigualable...

### General

Precio de Lista	M2 Terreno:	
MXN\$:	<b>1,350.90</b>	
<b>42,000,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>14,541.00</b>	<b>986.00</b>	<b>10,609.36</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>14,535.68</b>	<b>Jardín</b>	<b>Canal</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>5.50</b>	Muebles: <b>Sin Amueblar</b>
<b>6.00</b>		
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>2 Pisos</b>	Estacionamiento: <b>Cochera</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifesto de Construcción: <b>Si</b>	Riverfront: <b>Si</b>
Comunidad Cerrada: <b>Si</b>	Marina: <b>Si</b>	

### Detalles

Cubo de Basura: **Si**    Gimnasio: **Si**



Guardia de  
Seguridad: **Si**

Cerrada: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**

Teléfono: **1 línea**

### **Amenidades**

Bar: **Si**

Área BBQ: **Si**

Cubierta: **Si**

Cerca / Muro: **Si**

Fuente: **Si**

Jardín: **Si**

Patio: **Si**

Pérgola: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: **Si**  
**Si**

Área de Estar: **Si**

Área de  
Almacenamiento: **Si**

Terraza: **Si**

Water Feature: **Si**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**

Regadera al aire  
libre: **Si**

Terraza en Azotea:  
**Si**