

# Casa Con Local Comercia

**\$323,973 USD / \$5,995,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Mojoneras

1838 Avenida Mexico, Casa Con Local Comercia, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 39109    3 Cuartos    5 Baños    286.39 m<sup>2</sup> / 3,082.74 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Esta propiedad con uso de suelo comercial se ubica sobre la transitada Avenida México, ideal tanto para negocio como para vivienda. Cuenta con un terreno de 142.61?m<sup>2</sup> y una construcción de 286.5?m<sup>2</sup>. En planta baja tiene un local comercial de 95.5?m<sup>2</sup> con oficina, baño completo...

## General

Precio de Lista    M2 Terreno: **142.67**

MXN\$: **5,995,000.00**

SqFt Terreno:    Total M2 de Const.:    Total SqFt const.:  
**1,535.00**    **286.50**    **3,082.74**

SqFt Terreno:    Vista Primaria: **Calle**    Vista Secundaria:  
**1,535.12**    **Ciudad**

Habitaciones Totales: Baños Totales: **3.50**    Muebles: **Sin Amueblar**  
**3.00**

Mascotas: **Si**    Pre-Construcción: **No**    Manifiesto de Construcción: **Si**

## Amenidades

Área BBQ: **Si**    Terraza: **Si**