

# The Ava 14

**\$639,000 USD / \$11,400,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, El Cerro  
605 Calle Allende 14, The Ava, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 38667    3 Cuartos    5 Baños    201.32 m<sup>2</sup> / 2,167.06 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

English Below

¡REFORMA DE AZOTEA TERMINADA!

»Suba al tercer nivel para descubrir un impresionante oasis de 875 pies cuadrados en la azotea. Este refugio, meticulosamente terminado, cuenta con una estación de parrilla integrada, elegantes áreas de comedor y sala de estar, y una piscina privada...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>11,400,000.00</b>	<b>185.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>201.40</b>	<b>2,167.06</b>
Escriturado: <b>16.40</b>		
Decks/Patios SqFt:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,375.00</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Oceano</b>
M2 de Patio/Deck:	Nombre del	Plan Maestro
<b>127.79</b>	Desarrollo: <b>The Ava</b>	Comunidad: <b>No</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>4.00</b>
Desarrollo: <b>24</b>	<b>3.00</b>	
Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de
<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>		Construcción: <b>Si</b>



Desarrollador:  
**CONCEPTOS Y  
PROYECTO**

Ladera: **Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si**

Arte: **Si**

Balcón: **Si**

Barbacoa: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:

Alberca: **Si**

Seguridad 24 Horas:  
**Si**

### **Escriturado**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si**

Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**