

# Casa Rose 61

**\$262,000 USD / \$4,850,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Villas Universidad

499 Avenida Palmares 61, Casa Rose, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 38602    3 Cuartos    3 Baños    152.94 m<sup>2</sup> / 1,646.28 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Esta casa representa una excelente oportunidad de inversión en una zona residencial, bien conectada y en constante crecimiento. El condominio también cuenta con áreas comunes y alberca, que aunque actualmente no están en funcionamiento, se contemplan como parte del desarrollo y plusvalía futura...

## General

Precio de Lista    M2 Terreno: **105.00**

MXN\$: **4,850,000.00**

SqFt Terreno:    Total M2 de Const.:    Total SqFt const.:  
**1,130.00**    **153.00**    **1,646.28**

SqFt Terreno:    Vista Primaria: **Calle**    Vista Secundaria:  
**1,129.80**    **Calle**

Habitaciones Totales: Baños Totales: **2.50**    Muebles: **Sin**  
**3.00**    **Amueblar**

Mascotas: **Si**    Estilo: **2 Pisos**    Estacionamiento:  
**Estacionamiento en**  
**la Propiedad**

Pre-Construcción: **No**    Manifesto de    Ciudad: **Si**  
Construcción: **No**

Comunidad Cerrada:  
**Si**

## Detalles

Cerrada: **Si**    Alberca: **Si**



## Amenidades

Patio: **Si**

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx