

## Urban 5 A

**\$622,500 USD / \$11,653,200 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

277 Venustiano Carranza 5 A, Urban, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 38335    2 Cuartos    2 Baños    132.27 m<sup>2</sup> / 1,423.76 sqft



### Ubicación de la Propiedad



### Información de Contacto

#### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Resumen de la Propiedad

Beautiful and fully furnished 2 bedroom 2 bath condo on the 5th floor of Urban – located in the art's district. Intimate complex of 13 total units includes a roof top deck and pool with fantastic views. Remarkable location on Calle Carranza in the heart of Downtown Puerto Vallarta provides immediate...

### General

|                          |                           |                             |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Precio de Lista          | M2 de                     |                             |
| MXN\$:                   | Departamento:             |                             |
| <b>11,653,200.00</b>     | <b>122.02</b>             |                             |
| M2 de                    | M2 Bodega                 | Total M2 de Const.:         |
| Estacionamiento          | Escriturados: <b>4.30</b> | <b>132.32</b>               |
| Escriturado: <b>6.00</b> |                           |                             |
| Total SqFt const.:       | Vista Primaria:           | Vista Secundaria:           |
| <b>1,423.76</b>          | <b>Ciudad</b>             | <b>Calle</b>                |
| # Unidades en el         | Habitaciones Totales:     | Baños Totales: <b>2.00</b>  |
| Desarrollo: <b>16</b>    | <b>2.00</b>               |                             |
| Amueblado: <b>Si</b>     | Mascotas: <b>Si</b>       | Pre-Construcción: <b>No</b> |
| Manifiesto de            |                           |                             |
| Construcción: <b>Si</b>  |                           |                             |

### Detalles

|                             |                    |                         |
|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b> | Terraza en Azotea: |                         |
|                             | <b>Si</b>          |                         |
| Área de                     | Balcón: <b>Si</b>  | Estacionamiento en      |
| Almacenamiento: <b>Si</b>   |                    | la Propiedad: <b>Si</b> |



Patio: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Asignado**

Almacenamiento:  
**Incluido**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Alberca: **Si**

**Conectividad**

Internet: **Infinitum**

TV: **Otro**