

# Alana Wellness C 304

**\$252,150 USD / \$5,043,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Mezcales  
430 Carretera 200 Tepic C 304, Alana Wellness, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 38006    2 Cuartos    2 Baños    90.97 m<sup>2</sup> / 979.16 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Descubre un nuevo estándar de tranquilidad en Alana Wellness en Nuevo Vallarta. Espectacular lugar que ha sido diseñado para ofrecerte el equilibrio perfecto entre comodidad moderna y conexión con la naturaleza, rodeado de exuberante vegetación con 10 amenidades incluyendo: 3 albercas climatizadas, Cancha...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>5,043,000.00</b>	Departamento: <b>79.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>91.00</b>	<b>979.16</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Montaña</b>	<b>Montaña</b>	Desarrollo: <b>300</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>
Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-11-11</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>

## Detalles

Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	
Área para Niños: <b>Si</b>	Área de Picnic: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>
Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>	Swim-up Bar: <b>Si</b>



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx