

# Condominios Solamar 73

**\$689,000 USD / \$13,780,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, South Shore

Km. 4.4 Carretera Barra De Navidad 73, Condominios Solamar, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37917    2 Cuartos    3 Baños    140.83 m<sup>2</sup> / 1,515.86 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Charming Oceanfront Loft with Strong Rental Income  
Nestled on the oceanfront, this beautiful loft-style condo offers both tranquility and investment potential. With soaring double-height ceilings and a spacious open living area, it's the perfect blend of modern comfort and coastal charm. Upstairs,...

## General

|                           |                             |                            |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Precio de Lista           | M2 de                       |                            |
| MXN\$:                    | Departamento:               |                            |
| <b>13,780,000.00</b>      | <b>140.88</b>               |                            |
| Total M2 de Const.:       | Total SqFt const.:          |                            |
| <b>140.88</b>             | <b>1,515.86</b>             |                            |
| Vista Primaria:           | Vista Secundaria:           | Nombre del                 |
| <b>Oceano</b>             | <b>Los Arcos</b>            | Desarrollo: <b>Solamar</b> |
| # Unidades en el          | Habitaciones Totales:       | Baños Totales: <b>2.50</b> |
| Desarrollo: <b>26</b>     | <b>2.00</b>                 |                            |
| Amueblado: <b>Si</b>      | Mascotas: <b>Si</b>         | Estilo: <b>2 Pisos</b>     |
| Estacionamiento:          | Pre-Construcción: <b>No</b> | Manifiesto de              |
| <b>Estacionamiento en</b> |                             | Construcción: <b>Si</b>    |
| <b>la Propiedad</b>       |                             |                            |
| Frente a Playa: <b>Si</b> | Frente al Mar: <b>Si</b>    | Comunidad Cerrada:         |
|                           |                             | <b>Si</b>                  |

## Detalles

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b> | Área de                   |
|                             | Almacenamiento: <b>Si</b> |



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

|                                            |                           |                                    |
|--------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Balcón: <b>Si</b>                          | Barbacoa: <b>Si</b>       | Almacenamiento:<br><b>Incluido</b> |
| Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>              | Acceso a Playa: <b>Si</b> | Elevador: <b>Si</b>                |
| Sistema de Puerta<br>de Entrada: <b>Si</b> | Cerca: <b>Si</b>          | Jardín: <b>Si</b>                  |
| Área de Picnic: <b>Si</b>                  | Alberca: <b>Si</b>        | Guardia de<br>Seguridad: <b>Si</b> |

### **Conectividad**

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Fibra Óptica: <b>Si</b> | Internet: <b>Cable</b> |
| TV: <b>Cable</b>        |                        |