

# Aymara B405

**\$317,385 USD / \$6,189,023 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Versalles

113 Berlin B405, Aymara, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37769    2 Cuartos    2 Baños    94.30 m<sup>2</sup> / 1,015.09 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Aymara Versalles, ubicado en el centro de la Colonia Versalles, Sobre calle Aldanaca y Berlin, es un proyecto único y exclusivo que consta de 43 espectaculares departamentos y 7 locales comerciales con una propuesta y diseño inigualable. Los departamentos tienen un area desde 64.55 m2 hasta los 143.88...

## General

|                                              |                                       |                                 |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| Precio de Lista                              | M2 de                                 |                                 |
| MXN\$: <b>6,189,023.00</b>                   | Departamento: <b>94.34</b>            |                                 |
| Total M2 de Const.: <b>94.34</b>             | Total SqFt const.: <b>1,015.09</b>    |                                 |
| Decks/Patios SqFt: <b>177.71</b>             | Vista Primaria: <b>Ciudad</b>         | Vista Secundaria: <b>Ciudad</b> |
| M2 de Patio/Deck: <b>16.51</b>               | Nombre del Desarrollo: <b>Aymara</b>  | Flex Room: <b>No</b>            |
| # Unidades en el Desarrollo: <b>43</b>       | Habitaciones Totales: <b>2.00</b>     | Baños Totales: <b>2.00</b>      |
| Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>               | Mascotas: <b>Si</b>                   | Estilo: <b>1 Nivel</b>          |
| Número de Piso: <b>4</b>                     | Estacionamiento: <b>Garage Stall</b>  | Pre-Construcción: <b>Si</b>     |
| Fecha Estimada de Entrega: <b>2027-03-30</b> | Manifiesto de Construcción: <b>No</b> | Cuartos Totales: <b>3.00</b>    |



Contrato de Venta      Desarrollador:      Ciudad: **Si**  
PROFECO: **Si**      **Nucleo Urbano**

**Detalles**

Seguridad 24 Horas:      Elevador: **Si**  
**Si**  
Fire Pit: **Si**      Jardín: **Si**      Gimnasio: **Si**  
Jacuzzi: **Si**      Alberca: **Si**      Alberca con Caldera:  
**Si**  
Spa: **Si**      Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**

**Conectividad**

Fibra Óptica: **Si**