

# Punta Recife A-45

**\$445,898 USD / \$8,695,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle

Lt-3 Playa Los Picos A-45, Punta Recife, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 37617    2 Cuartos    2 Baños    94.45 m<sup>2</sup> / 1,016.71 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Lo mejor en desarrollos frente al mar por sus acabados, amenidades y ubicación privilegiada. Unidades de 2 y 3 recámaras disponibles con imponentes vistas al mar. Los espacios van desde 86 m2 a 225 m2, diseñados para ofrecerte confort, amplitud y vistas espectaculares. Unidad modelo lista. ¡Se parte...

## General

|                                            |                                              |                                                         |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Precio de Lista                            | M2 de                                        |                                                         |
| MXN\$: <b>8,695,000.00</b>                 | Departamento: <b>94.49</b>                   |                                                         |
| Total M2 de Const.: <b>94.49</b>           | Total SqFt const.: <b>1,016.71</b>           |                                                         |
| Vista Primaria: <b>Montaña</b>             | Vista Secundaria: <b>Terraza</b>             | M2 de Patio/Deck: <b>12.78</b>                          |
| Nombre del Desarrollo: <b>Punta Recife</b> | # Unidades en el Desarrollo: <b>53</b>       | Habitaciones Totales: <b>2.00</b>                       |
| Baños Totales: <b>2.00</b>                 | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>               | Mascotas: <b>Si</b>                                     |
| Estilo: <b>1 Nivel</b>                     | Número de Piso: <b>4</b>                     | Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |
| Pre-Construcción: <b>Si</b>                | Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-06-30</b> | Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>                    |
| Desarrollador: <b>Barragan-Moreno</b>      | Frente a Playa: <b>Si</b>                    | Frente al Mar: <b>Si</b>                                |



## Detalles

Estacionamiento en la Propiedad: **Si** Tipo de Estacionamiento: **Asignado**

Seguridad 24 Horas: **Si** Acceso a Playa: **Si** Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si** Gimnasio: **Si** Alberca: **Si**