

# Mdy B1

**\$661,427 USD / \$12,236,400 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Centro North

799 Lirios B1, Mdy B1, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37336 2 Cuartos 3 Baños 136.05 m<sup>2</sup> / 1,464.43 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

English below

Disfruta de impresionantes atardeceres, amaneceres, fuegos artificiales y más, con una espectacular vista panorámica de la bahía. MDY es, sin duda, el desarrollo más exclusivo en el centro de Puerto Vallarta, destacando por su sistema de construcción en concreto y acero, diseñado...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>12,236,400.00</b>	<b>123.60</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>136.10</b>	<b>1,464.43</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Oceano</b>	<b>Ciudad</b>	Desarrollo: <b>MDY</b>
		<b>Vallarta</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>
Desarrollo: <b>55</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
<b>Amueblar</b>		
Número de Piso:	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
<b>Mezanine, Torre B</b>	<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>	
Fecha Estimada de	Manifiesto de	Contrato de Venta
Entrega: <b>2026-06-30</b>	Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>Si</b>

Desarrollador: **The Ocean Republic**

Ladera: **Si**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si** Estacionamiento en la Propiedad: **Si**

Tipo de Estacionamiento: **Escriturado** Almacenamiento: **Disponible para Compra** Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si** Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si** Intercom: **Si** Jacuzzi: **Si**

Área de Picnic: **Si** Alberca: **Si** Alberca con Caldera: **Si**

Swim-up Bar: **Si**

### **Conectividad**

Fibra Óptica: **Si** Internet: **Infinitum**