

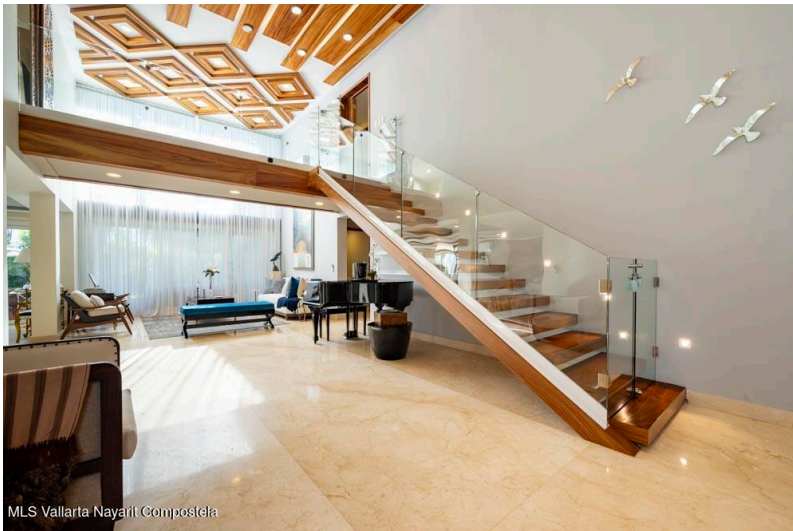
# Flamingos El Tigre

**\$1,950,000 USD / \$37,000,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

54 Flamingos, Flamingos El Tigre, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 37060    5 Cuartos    8 Baños    681.98 m<sup>2</sup> / 7,340.79 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Oficina

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Impecable casa de 5 recamaras ( la principal con muy amplio walking closet y baño con tina) + area de TV + espectacular bar + terraza + grande jardin + jacuzzi + cuarto de servicio con baño completo + cochera cerrada + despensa + barra en terraza , baño y regadera para la alberca. TODO lo que requieren...

## General

|                                       |                           |                             |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Precio de Lista                       | M2 Terreno: <b>898.52</b> |                             |
| MXN\$:                                | <b>37,000,000.00</b>      |                             |
| SqFt Terreno:                         | Total M2 de Const.:       | Total SqFt const.:          |
| <b>9,672.00</b>                       | <b>682.23</b>             | <b>7,340.79</b>             |
| SqFt Terreno:                         | Vista Primaria:           | Vista Secundaria:           |
| <b>9,668.07</b>                       | <b>Jardín</b>             | <b>Jardín</b>               |
| M2 de Patio/Deck:                     | Plan Maestro              | Habitaciones Totales:       |
| <b>15.37</b>                          | Comunidad: <b>Si</b>      | <b>5.00</b>                 |
| Baños Totales: <b>7.00</b>            | Muebles:                  | Mascotas: <b>Si</b>         |
|                                       | <b>Amueblado</b>          |                             |
| Estilo: <b>2 Pisos</b>                | Estacionamiento:          | Pre-Construcción: <b>No</b> |
|                                       | <b>Cochera</b>            |                             |
| Manifiesto de Construcción: <b>Si</b> | Campo de Golf: <b>Si</b>  |                             |

## Detalles

Acceso a Playa: **Si**    Club de Playa: **Si**

Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Gimnasio: **Si**      Área para Niños: **Si**

Guardia de Seguridad: **Si**      Cancha      Cerrada: **Si**  
Tenis/Basketbol: **Si**

Golf: **Si**      Handball/Paddleball: **Si**      Alberca: **Si**

Restaurantes/Bares: **Si**  
**Si**

### **Amenidades**

Bar: **Si**      Área BBQ: **Si**

Cerca / Muro: **Si**      Jardín: **Si**      Jacuzzi: **Si**

Cuartos de Servicio: **Si**      Patio: **Si**      Alberca: **Si**

**Si**

Alberca con Caldera: **Si**      Área de Estar: **Si**      Área de Almacenamiento: **Si**

Terraza: **Si**      Regadera al aire libre: **Si**