

# Avanti Golf & Marina 403

**\$740,000 USD / \$14,430,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Marina Vallarta  
420 Albatros 403, Avanti Golf & Marina, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 37054    2 Cuartos    3 Baños    176.93 m<sup>2</sup> / 1,904.52 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

SPANISH BELOW

Introducing AVANTI GOLF & MARINA – Redefining Luxury Living in Marina Vallarta!

Avanti is a premier residential development featuring two stunning towers spread across a sprawling 81,892 sq ft (7,608 sq meters) of land, perfectly situated next to the Marina Vallarta Golf Course...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>14,430,000.00</b>	<b>177.00</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>177.00</b>	<b>1,904.52</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Campo de Golf</b>	<b>Ciudad</b>	Desarrollo: <b>Avanti</b>
		<b>Golf &amp; Marina</b>
# Unidades en el	Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>
Desarrollo: <b>127</b>	<b>2.00</b>	
Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
<b>Amueblar</b>		
Número de Piso: <b>4</b>	Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>
	<b>Garage Stall</b>	
Fecha Estimada de	Manifiesto de	Contrato de Venta
Entrega: <b>2027-10-31</b>	Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>No</b>
Campo de Golf: <b>Si</b>	Marina: <b>Si</b>	

## Detalles

Terraza/Cubierta: <b>Si</b>	Balcón: <b>Si</b>	
Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b>
Almacenamiento: <b>Disponible para Compra</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>
Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>
Fire Pit: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Intercom: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>
Spa: <b>Si</b>	Swim-up Bar: <b>Si</b>	

## Conectividad

Internet: **Infinitum**