

# Marina Towers A-10-06

**\$824,000 USD / \$15,244,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Marina Vallarta

197 Av. Paseo De La Marina Sur A-10-06, Marina Towers, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36954    2 Cuartos    3 Baños    122.63 m<sup>2</sup> / 1,320.03 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Marina Towers: Your Gateway to Luxury Living in Marina Vallarta  
Marina Vallarta is a captivating micro-destination that revolves around two focal points: a sprawling 450-slip marina and a world-class 18-hole golf course. Boasting over a kilometer of beachfront, Marina Vallarta is adorned with renowned...

## General

|                                   |                                              |                                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                                        |                                        |
| MXN\$:                            | Departamento:                                |                                        |
| <b>15,244,000.00</b>              | <b>122.68</b>                                |                                        |
| Total M2 de Const.:               | Total SqFt const.:                           |                                        |
| <b>122.68</b>                     | <b>1,320.03</b>                              |                                        |
| Vista Primaria:                   | Vista Secundaria:                            | Nombre del                             |
| <b>Oceano</b>                     | <b>Montaña</b>                               | Desarrollo: <b>Marina Towers</b>       |
| Plan Maestro                      | Flex Room: <b>Si</b>                         | # Unidades en el                       |
| Comunidad: <b>Si</b>              |                                              | Desarrollo: <b>115</b>                 |
| Habitaciones Totales: <b>2.00</b> | Baños Totales: <b>3.00</b>                   | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>         |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Número de Piso: <b>10</b>                    | Estacionamiento:                       |
|                                   |                                              | <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |
| Pre-Construcción: <b>Si</b>       | Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-03-31</b> | Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>  |



Contrato de Venta  
PROFECO: **No**  
Frente al Mar: **Si**

Desarrollador: Frente a Playa: **Si**  
**Marina Towers SAPI**  
Comunidad Cerrada: Marina: **Si**  
**Si**

### Detalles

Balcón: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Seguridad 24 Horas: Acceso a Playa: **Si**  
**Si**

Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si** Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Fire Pit: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si** Área para Niños: **Si**

Área de Picnic: **Si**

Alberca: **Si** Alberca con Caldera:  
**Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

Spa: **Si** Swim-up Bar: **Si**

Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**