

# Tridenta 404

**\$257,155 USD / \$5,014,523 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Las Glorias

170 Febronio Uribe 404, Tridenta 404, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36740 — Cuartos **1** Baños 43.65 m<sup>2</sup> / 469.88 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Disenado por los aclamados arquitectos de GVA, Tridenta Towers presenta un estilo de vida de playa en la Zona Hotelera de Puerto Vallarta. Esta obra maestra arquitectonica ofrece 312 exquisitas residencias en la Torre 1, desde estudios hasta departamentos de 3 habitaciones, cada uno con impresionantes...

## General

|                                              |                                         |                                      |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| Precio de Lista                              | M2 de                                   |                                      |
| MXN\$: <b>5,014,523.00</b>                   | Departamento: <b>43.67</b>              |                                      |
| Total M2 de Const.: <b>43.67</b>             | Total SqFt const.: <b>469.88</b>        |                                      |
| Vista Primaria: <b>Montaña</b>               | Vista Secundaria: <b>Patio</b>          | M2 de Patio/Deck: <b>3.89</b>        |
| Flex Room: <b>No</b>                         | # Unidades en el Desarrollo: <b>312</b> |                                      |
| Baños Totales: <b>1.00</b>                   | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>          | Mascotas: <b>Si</b>                  |
| Estilo: <b>1 Nivel</b>                       | Número de Piso: <b>4</b>                | Pre-Construcción: <b>Si</b>          |
| Fecha Estimada de Entrega: <b>2028-03-31</b> | Manifiesto de Construcción: <b>No</b>   | Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b> |
| Frente a Playa: <b>Si</b>                    | Comunidad Cerrada: <b>Si</b>            |                                      |

## Detalles



Balcón: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Disponible para  
Compra**

Seguridad 24 Horas: **Si** Acceso a Playa: **Si**

Club de Playa: **Si**

Elevador: **Si**

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Cubo de Basura: **Si**

Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:  
**Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**