

# Tridenta 1411

**\$1,138,092 USD / \$21,509,946 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Las Glorias  
170 Febronio Uribe 1411, Tridenta 1411, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36689    **3 Cuartos**    **3 Baños**    151.43 m<sup>2</sup> / 1,630.03 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compositela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Oficina  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Tridenta Towers presenta un estilo de vida de playa en la Zona Hotelera de Puerto Vallarta. Esta obra maestra arquitectónica ofrece 335 exquisitas residencias en la Torre 1, desde estudios hasta departamentos de 3 habitaciones, cada uno con impresionantes vistas al mar o a las montañas. Disfruta de amenidades...

## General

|  |   |                                      |
|--|---|--------------------------------------|
| Precio de Lista                              | M2 de                                   |                                      |
| MXN\$:                                       | Departamento:                           |                                      |
| <b>21,509,946.00</b>                         | <b>151.49</b>                           |                                      |
| Total M2 de Const.:                          | Total SqFt const.:                      |                                      |
| <b>151.49</b>                                | <b>1,630.03</b>                         |                                      |
| Vista Primaria:                              | Vista Secundaria:                       | M2 de Patio/Deck:                    |
| <b>Oceano</b>                                | <b>Patio</b>                            | <b>14.99</b>                         |
| Flex Room: <b>No</b>                         | # Unidades en el Desarrollo: <b>335</b> | Habitaciones Totales: <b>3.00</b>    |
| Baños Totales: <b>3.00</b>                   | Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>          | Mascotas: <b>Si</b>                  |
| Estilo: <b>1 Nivel</b>                       | Número de Piso: <b>14</b>               | Pre-Construcción: <b>Si</b>          |
| Fecha Estimada de Entrega: <b>2028-03-31</b> | Manifiesto de Construcción: <b>No</b>   | Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b> |
| Frente a Playa: <b>Si</b>                    | Comunidad Cerrada: <b>Si</b>            |                                      |

## Detalles

|  |  |   |
|--|--|---|
| Balcón: <b>Si</b>                                      | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> |   |
| Tipo de Estacionamiento: <b>Disponible para Compra</b> | Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>              | Acceso a Playa: <b>Si</b>               |
| Club de Playa: <b>Si</b>                               | Elevador: <b>Si</b>                        | Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b> |
| Cubo de Basura: <b>Si</b>                              | Jardín: <b>Si</b>                          | Gimnasio: <b>Si</b>                     |
| Jacuzzi: <b>Si</b>                                     | Alberca: <b>Si</b>                         | Alberca con Caldera: <b>Si</b>          |
| Guardia de Seguridad: <b>Si</b>                        |  |   |