

# Tridenta 308

**\$258,300 USD / \$5,036,850 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Las Glorias

170 Febronio Uribe 308, Tridenta 308, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36358 — Cuartos **1** Baños 44.02 m<sup>2</sup> / 473.87 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Disenado por los aclamados arquitectos de GVA, Tridenta Towers presenta un estilo de vida de playa en la Zona Hotelera de Puerto Vallarta. Esta obra maestra arquitectonica ofrece 312 exquisitas residencias en la Torre 1, desde estudios hasta departamentos de 3 habitaciones, cada uno con impresionantes...

## General

|                                         |                                      |                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| Precio de Lista                         | M2 de                                |                                              |
| MXN\$: <b>5,036,850.00</b>              | Departamento: <b>44.04</b>           |                                              |
| Total M2 de Const.: <b>44.04</b>        | Total SqFt const.: <b>473.87</b>     |                                              |
| Vista Secundaria: <b>Patio</b>          | M2 de Patio/Deck: <b>4.04</b>        | Flex Room: <b>No</b>                         |
| # Unidades en el Desarrollo: <b>312</b> | Baños Totales: <b>1.00</b>           |                                              |
| Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>          | Mascotas: <b>Si</b>                  | Estilo: <b>1 Nivel</b>                       |
| Número de Piso: <b>3</b>                | Pre-Construcción: <b>Si</b>          | Fecha Estimada de Entrega: <b>2028-03-31</b> |
| Manifiesto de Construcción: <b>No</b>   | Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b> | Frente a Playa: <b>Si</b>                    |
| Comunidad Cerrada: <b>Si</b>            |                                      |                                              |

## Detalles



|                                                        |                                            |                                         |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Balcón: <b>Si</b>                                      | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> |                                         |
| Tipo de Estacionamiento: <b>Disponible para Compra</b> | Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>              | Acceso a Playa: <b>Si</b>               |
| Club de Playa: <b>Si</b>                               | Elevador: <b>Si</b>                        | Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b> |
| Cubo de Basura: <b>Si</b>                              | Jardín: <b>Si</b>                          | Gimnasio: <b>Si</b>                     |
| Jacuzzi: <b>Si</b>                                     | Alberca: <b>Si</b>                         | Alberca con Caldera: <b>Si</b>          |
| Guardia de Seguridad: <b>Si</b>                        |                                            |                                         |