

# Home Luxury Living 201

**\$753,471 USD / \$15,144,783 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

272 Aquiles Serdan 201, Home Luxury Living, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36103    **3 Cuartos**    **3 Baños**    139.99 m<sup>2</sup> / 1,506.83 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

GET 10% OFF WITH NO DOWN OR 15% OFF WITH ONLY 30% DOWN, Home Luxury Living is located in the heart of Zona Romántica, just two blocks from the beach in a quiet street. Features 3 beds and 3 baths with double lock-off, which allows you to divide the unit and rent it as two or three separate spaces simultaneously,...

## General

|                            |                              |                            |
|----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| Precio de Lista            | M2 de                        |                            |
| MXN\$:                     | Departamento:                |                            |
| <b>15,144,783.00</b>       | <b>138.44</b>                |                            |
| M2 Bodega                  | Total M2 de Const.:          |                            |
| Escriturados: <b>1.60</b>  | <b>140.04</b>                |                            |
| Total SqFt const.:         | Vista Primaria: <b>Calle</b> | Vista Secundaria:          |
| <b>1,506.83</b>            | <b>Patio</b>                 |                            |
| Nombre del                 | # Unidades en el             | Habitaciones Totales:      |
| Desarrollo: <b>Home</b>    | Desarrollo: <b>14</b>        | <b>3.00</b>                |
| <b>Luxury Living</b>       |                              |                            |
| Baños Totales: <b>3.00</b> | Amueblado: <b>Sin</b>        | Mascotas: <b>Si</b>        |
|                            | <b>Amueblar</b>              |                            |
| Número de Piso: <b>2</b>   | Pre-Construcción: <b>Si</b>  | Fecha Estimada de          |
|                            |                              | Entrega: <b>2026-09-30</b> |
| Contrato de Venta          | Desarrollador: <b>Alea</b>   | Ciudad: <b>Si</b>          |
| PROFECO: <b>Si</b>         | <b>Arquitectos</b>           |                            |

## Detalles

|                     |                           |                       |
|---------------------|---------------------------|-----------------------|
| Balcón: <b>Si</b>   | Almacenamiento:           |                       |
|                     | <b>Incluido</b>           |                       |
| Seguridad 24 Horas: | Elevador: <b>Si</b>       | Sistema de Puerta     |
| <b>Si</b>           |                           | de Entrada: <b>Si</b> |
| Fire Pit: <b>Si</b> | Cubo de Basura: <b>Si</b> | Gimnasio: <b>Si</b>   |



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Jacuzzi: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera:  
**Si**

Spa: **Si**

## **Conectividad**

Internet: **Por Marcación**