

# D'Toscana Torre Lucca 510

**\$361,111 USD / \$6,825,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

61 Avenida Mexico 510, D'Toscana Torre Lucca 510, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 35933 **2** Cuartos **3** Baños **120.31 m<sup>2</sup>** / **1,295.07 sqft**



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoacom.mx

canoacom.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Inspirado en la iconica y bellisima region central de Italia y sus representativas ciudades, D'Toscana esta conformado por un hipico de uso privado y 355 espacios residenciales distribuidos en 5 torres. Torre Lucca es la tercera y cuenta con 71 unidades y un rooftop impresionante con alberca climatizada,...

## General

|                            |                                         |                                              |
|----------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|
| Precio de Lista            | M2 de                                   |                                              |
| MXN\$:                     | <b>6,825,000.00</b>                     | Departamento:                                |
|                            | <b>105.74</b>                           |                                              |
| M2 de                      | Total M2 de Const.:                     | Total SqFt const.:                           |
| Estacionamiento            | <b>120.36</b>                           | <b>1,295.07</b>                              |
| Escriturado: <b>14.62</b>  |                                         |                                              |
| Vista Primaria:            | Vista Secundaria:                       | M2 de Patio/Deck:                            |
| <b>Montaña</b>             | <b>Patio</b>                            | <b>19.50</b>                                 |
| Nombre del Desarrollo:     | # Unidades en el Desarrollo: <b>71</b>  | Habitaciones Totales: <b>2.00</b>            |
| <b>D'Toscana</b>           |                                         |                                              |
| Baños Totales: <b>2.50</b> | Amueblado: <b>Si</b><br><b>Amueblar</b> | Mascotas: <b>Si</b>                          |
| Número de Piso: <b>5</b>   | Pre-Construcción: <b>Si</b>             | Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-12-31</b> |
| Contrato de Venta          | Ciudad: <b>Si</b>                       | Comunidad Cerrada: <b>Si</b>                 |
| PROFECO: <b>Si</b>         |                                         |                                              |



+52 322 299 2934  
info@canoamx.com

## Detalles

|                                             |                                                                |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Balcón: <b>Si</b>                           | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>                     |
| Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b> | Seguridad 24 Horas: <b>Si</b> Elevador: <b>Si</b>              |
| Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>     | Cubo de Basura: <b>Si</b> Jardín: <b>Si</b>                    |
| Gimnasio: <b>Si</b>                         | Intercom: <b>Si</b> Área para Niños: <b>Si</b>                 |
| Alberca: <b>Si</b>                          | Alberca con Caldera: <b>Si</b> Guardia de Seguridad: <b>Si</b> |