

# D'Toscana Torre Lucca 412

**\$478,842 USD / \$9,035,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West  
61 Avenida Mexico 412, D'Toscana Torre Lucca 412, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 35929    **3 Cuartos**    **3 Baños**    167.44 m<sup>2</sup> / 1,802.30 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Inspirado en la iconica y bellisima region central de Italia y sus representativas ciudades, D'Toscana esta conformado por un hipico de uso privado y 355 espacios residenciales distribuidos en 5 torres. Torre Lucca es la tercera y cuenta con 71 unidades y un rooftop impresionante con alberca climatizada,...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>9,035,000.00</b>	Departamento:	
	<b>138.91</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>167.50</b>	<b>1,802.30</b>
Escriturado: <b>28.59</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	M2 de Patio/Deck:
<b>Montaña</b>	<b>Patio</b>	<b>20.12</b>
Nombre del	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
Desarrollo:	Desarrollo: <b>71</b>	<b>3.00</b>
<b>D'Toscana</b>		
Baños Totales: <b>3.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Amueblar</b>	
Número de Piso: <b>4</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-12-31</b>
Contrato de Venta	Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:
PROFECO: <b>Si</b>		<b>Si</b>

## Detalles

Balcón: <b>Si</b>	Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	
Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>
Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cubo de Basura: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>
Gimnasio: <b>Si</b>	Intercom: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>