

# D'Toscana Torre Lucca 108

**\$497,354 USD / \$9,400,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

61 Avenida Mexico 108, D'Toscana Torre Lucca 108, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 35897    3 Cuartos    4 Baños    192.83 m<sup>2</sup> / 2,075.60 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Inspirado en la iconica y bellissima region central de Italia y sus representativas ciudades, D'Toscana esta conformado por un hipico de uso privado y 355 espacios residenciales distribuidos en 5 torres. Torre Lucca es la tercera y cuenta con 71 unidades y un rooftop impresionante con alberca climatizada,...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>9,400,000.00</b>	Departamento:	
	<b>164.65</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>192.90</b>	<b>2,075.60</b>
Escriturado: <b>28.25</b>		
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	M2 de Patio/Deck:
<b>Montaña</b>	<b>Patio</b>	<b>33.95</b>
Nombre del	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
Desarrollo:	Desarrollo: <b>71</b>	<b>3.00</b>
<b>D'Toscana</b>		
Baños Totales: <b>3.50</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Número de Piso: <b>1</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-12-31</b>
Contrato de Venta	Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada:
PROFECO: <b>Si</b>		<b>Si</b>



## Detalles

Balcón: **Si**

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:

Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
**Si**

## Escriturado

Sistema de Puerta  
de Entrada: **Si**

Cubo de Basura: **Si** Jardín: **Si**

Gimnasio: **Si**

Intercom: **Si** Área para Niños: **Si**

Alberca: **Si**

Alberca con Caldera: Guardia de  
**Si** Seguridad: **Si**