

# D'Toscana Torre Lucca Ph-1

**\$512,593 USD / \$9,688,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

61 Avenida Mexico Ph-1, D'Toscana Torre Lucca Ph-1, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 35885   **3** Cuartos   **3** Baños   177.60 m<sup>2</sup> / 1,911.72 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoamx.com

canoamx.com

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Inspirado en la iconica y bellisima region central de Italia y sus representativas ciudades, D'Toscana esta conformado por un hipico de uso privado y 355 espacios residenciales distribuidos en 5 torres. Torre Lucca es la tercera y cuenta con 71 unidades y un rooftop impresionante con alberca climatizada,...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	<b>9,688,000.00</b>	Departamento: <b>138.24</b>
M2 de Estacionamiento	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
	<b>177.67</b>	<b>1,911.72</b>
Escriturado: <b>39.43</b>		
Vista Primaria: <b>Montaña</b>	Vista Secundaria: <b>Patio</b>	M2 de Patio/Deck: <b>19.53</b>
Nombre del Desarrollo: <b>D'Toscana</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>71</b>	Habitaciones Totales: <b>3.00</b>
Baños Totales: <b>3.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueclar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Número de Piso: <b>6</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-12-31</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>



+52 322 299 2934  
info@canoamx.com

## Detalles

Balcón:	<b>Si</b>	Estacionamiento en la Propiedad:	<b>Si</b>
Tipo de Estacionamiento:		Seguridad 24 Horas:	Elevador: <b>Si</b>
	<b>Si</b>		
Sistema de Puerta de Entrada:	<b>Si</b>	Cubo de Basura:	<b>Si</b>
Gimnasio:	<b>Si</b>	Intercom:	<b>Si</b>
Alberca:	<b>Si</b>	Área para Niños:	<b>Si</b>
		Alberca con Caldera:	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>