

# Avanti Golf & Marina 301

**\$720,000 USD / \$14,040,000 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Marina Vallarta  
420 Albatros 301, Avanti Golf & Marina, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 35773    2 Cuartos    3 Baños    176.93 m<sup>2</sup> / 1,904.52 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

SPANISH BELOW

Introducing AVANTI GOLF & MARINA – Redefining Luxury Living in Marina Vallarta!

Avanti is a premier residential development featuring two stunning towers spread across a sprawling 81,892 sq ft (7,608 sq meters) of land, perfectly situated next to the Marina Vallarta Golf Course...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>14,040,000.00</b>	<b>177.00</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>177.00</b>	<b>1,904.52</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	# Unidades en el
<b>Campo de Golf</b>	<b>Campo de Golf</b>	Desarrollo: <b>127</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>2.50</b>	Amueblado: <b>Sin</b>
<b>2.00</b>		<b>Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>
Estacionamiento:	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de
<b>Garage Stall</b>		Entrega: <b>2026-07-01</b>
Manifiesto de	Contrato de Venta	Campo de Golf: <b>Si</b>
Construcción: <b>No</b>	PROFECO: <b>No</b>	
Marina: <b>Si</b>		

## Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Balcón: **Si**

Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>	Patio: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b>
Almacenamiento: <b>Disponible para Compra</b>	Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>
Elevador: <b>Si</b>	Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>
Fire Pit: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>
Intercom: <b>Si</b>	Jacuzzi: <b>Si</b>	Área para Niños: <b>Si</b>
Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>	Guardia de Seguridad: <b>Si</b>
Spa: <b>Si</b>	Swim-up Bar: <b>Si</b>	
<b>Conectividad</b>		
Internet: <b>Infinitum</b>		