

# Avanti Golf & Marina 204

**\$324,950 USD / \$6,336,525 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Marina Vallarta

420 C. Albatros 204, Avanti Golf & Marina, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 35770 1 Cuartos 2 Baños 90.97 m<sup>2</sup> / 979.16 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

SPANISH BELOW

Introducing AVANTI GOLF & MARINA – Redefining Luxury Living in Marina Vallarta!

Avanti is a premier residential development featuring two stunning towers spread across a sprawling 81,892 sq ft (7,608 sq meters) of land, perfectly situated next to the Marina Vallarta Golf Course...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,336,525.00</b>	Departamento: <b>91.00</b>	
Total M2 de Const.: <b>91.00</b>	Total SqFt const.: <b>979.16</b>	
Vista Primaria:	Vista Secundaria:	Nombre del
<b>Ciudad</b>	<b>Campo de Golf</b>	Desarrollo: <b>Avanti Golf &amp; Marina</b>
# Unidades en el Desarrollo: <b>127</b>	Habitaciones Totales: <b>1.00</b>	Baños Totales: <b>1.50</b>
Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>
Número de Piso: <b>2</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-07-01</b>
Contrato de Venta PROFECO: <b>No</b>	Comunidad Cerrada: <b>Si</b>	Campo de Golf: <b>Si</b>

## Detalles

Balcón: <b>Si</b>	Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b>
-------------------	--

Patio: <b>Si</b>	Tipo de Estacionamiento: <b>Disponible para Compra</b>	Almacenamiento: <b>Disponible para Compra</b>
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>
Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>	Cerca: <b>Si</b>	Fire Pit: <b>Si</b>
Jardín: <b>Si</b>	Gimnasio: <b>Si</b>	Intercom: <b>Si</b>
Jacuzzi: <b>Si</b>	Alberca: <b>Si</b>	Alberca con Caldera: <b>Si</b>
Guardia de Seguridad: <b>Si</b>	Spa: <b>Si</b>	