

# Ceiba Madre 401

**\$443,000 USD / \$7,977,350 MXN**

Departamento en venta en Puerto Vallarta, Gustavo Diaz Ordaz

120 Venecia 401, Ceiba Madre 401, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 35471    2 Cuartos    2 Baños    96.59 m<sup>2</sup> / 1,039.73 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Ubicado en el corazón de Versalles, Puerto Vallarta a tan solo 4 cuadras de la playa, Ceiba Madre es el único desarrollo que combina la sostenibilidad ambiental con la accesibilidad y la comunidad. Nuestro emblema, un majestuoso árbol de Ceiba, que simboliza la conexión con la naturaleza y la sabiduría....

## General

|                                   |                             |                            |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Precio de Lista                   | M2 de                       |                            |
| MXN\$: <b>7,977,350.00</b>        | Departamento: <b>83.88</b>  |                            |
| M2 de                             | Total M2 de Const.:         | Total SqFt const.:         |
| Estacionamiento                   | <b>96.63</b>                | <b>1,039.73</b>            |
| Escriturado: <b>12.75</b>         |                             |                            |
| Vista Primaria: <b>Calle</b>      | Vista Secundaria:           | # Unidades en el           |
|                                   | <b>Calle</b>                | Desarrollo: <b>20</b>      |
| Habitaciones Totales: <b>2.00</b> | Baños Totales: <b>2.00</b>  | Amueblado: <b>Sin</b>      |
|                                   |                             | <b>Amueblar</b>            |
| Mascotas: <b>Si</b>               | Pre-Construcción: <b>Si</b> | Fecha Estimada de          |
|                                   |                             | Entrega: <b>2026-08-31</b> |
| Manifiesto de                     | Contrato de Venta           | Desarrollador:             |
| Construcción: <b>No</b>           | PROFECO: <b>Si</b>          | <b>Arvidana</b>            |

## Detalles

|                                            |                                             |                     |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|
| Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> | Tipo de Estacionamiento: <b>Escriturado</b> |                     |
| Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>              | Elevador: <b>Si</b>                         | Fire Pit: <b>Si</b> |



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

|                           |                                    |                    |
|---------------------------|------------------------------------|--------------------|
| Cubo de Basura: <b>Si</b> | Gimnasio: <b>Si</b>                | Jacuzzi: <b>Si</b> |
| Alberca: <b>Si</b>        | Guardia de<br>Seguridad: <b>Si</b> |                    |