

# Condo Maloca 1

**\$395,000 USD / \$8,099,840 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, San Pancho

61 China 1, Condo Maloca, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34923    2 Cuartos    2 Baños    115.49 m<sup>2</sup> / 1,243.10 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Discover your perfect sanctuary in this stylish preconstruction ground-floor condo, designed with a modern minimalistic yet warm aesthetic. This thoughtfully planned home will feature two spacious bedrooms, two bathrooms, a sleek kitchen with a kitchen nook, a combined dining and living area, and a private...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>8,099,840.00</b>	Departamento:	
	<b>107.53</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>115.53</b>	<b>1,243.10</b>
Escriturado: <b>8.00</b>		
Vista Primaria: <b>Selva</b>	Vista Secundaria:	# Unidades en el
	<b>Ciudad</b>	Desarrollo: <b>3</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>1</b>
Estacionamiento: <b>Garage Stall</b>	Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2026-02-02</b>
Manifiesto de Construcción: <b>No</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si**    Desayunador: **Si**



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de  
Estacionamiento:  
**Escriturado**

Alberca: **Si**